

SEMAINE DE  
L'ARCHITECTURE  
*de Loire-Atlantique*

06

# RÉNOVATION DU LYCÉE CLÉMENCEAU

1 rue Georges Clémenceau à NANTES

**Programme**  
Rénovation du Lycée  
Clémenceau

**Maîtrise d'œuvre**  
J.M. Lepinay - G.Chabanès  
architectes

**Maître d'ouvrage**  
Région Pays de la Loire

**Surface**  
26 105 m<sup>2</sup> (conservés)  
2 927 m<sup>2</sup> (extension)

**Coût des travaux**  
15 205 387 € HT

**Réalisation**  
2003





Le lycée Clémenceau est installé à l'emplacement de l'ancien Couvent des Ursulines et du Séminaire à proximité du centre historique de la Ville de NANTES.

L'établissement a connu trois reconstructions en 1892, 1970 et la dernière en date menée par la Région des Pays de la Loire, de 1997 à 2002.

Après avoir défini le programme pédagogique, la Maîtrise d'Œuvre lance la rénovation lourde avec comme objectif de rénover en cinq ans l'ensemble de 18 bâtiments datant du 19<sup>e</sup> et du début 20<sup>e</sup> siècles.

Le projet a consisté à rétablir les qualités d'origine du lycée et à valoriser les espaces extérieurs dont l'aménagement des cours d'honneur et de récréation.

Ce à quoi il faut ajouter la construction de nouveaux bâtiments et une réfection complète de toutes les façades en pierres de tuffeau.

Pour tous les locaux, les études techniques ont été menées avec comme objectif d'obtenir une meilleure lumière et une acoustique optimale. Une salle témoin a été entièrement réalisée et testée avant d'engager les travaux de restructuration dans les autres volumes.

L'ensemble de la démarche architecturale a favorisé les aspects pratique et fonctionnel de l'établissement pour assurer un meilleur développement pédagogique et d'offrir ainsi une réelle qualité d'usage aux utilisateurs.





